

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL
DURNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DURNEȘTI,

Analizând propunerile domnului primar Vasile Sasu privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2013;

luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

având în vedere prevederile :

- art.36 alin.(4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2002, republicată;

- art.20 lit. b) din Legea nr. 273 / 18.07.2006 privind finanțele publice locale;

- art.288 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale pct.224, titlul IX, din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2012,

având în vedere raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil;

analizând Nomenclatura stradală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Durnești , precum și Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Durnești,

ținând seama de necesitățile de colectare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2013 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

respectând prevederile art.6 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

în temeiul art. 45 alin.(2), lit. „c” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

h o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2013, după cum urmează:

a) nivelurile pentru valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, pentru persoane fizice, conform Anexei nr. 1.

b) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2013, conform Anexei nr.2.

c) cota prevăzută la art.253 alin (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri datorat de persoanele juridice, se stabilește astfel :

- pentru impozitul pe clădirile persoanelor juridice, cota se stabilește la 1%,
- pentru taxa pe clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a Consiliului Local, concesionate, închiriate, după caz, cota se stabilește la 0,25%.

d) cota prevăzută la art.253 alin (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile dobândite de persoanele juridice înainte de 1 ianuarie 2010 și care după această data nu au fost reevaluate, se stabilește astfel:

- 1,20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;

- 1,40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, până la data primei reevaluări. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora impozitul pe clădiri este de 1%.

Referitor la clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a Consiliului Local, concesionate, închiriate, după caz, impozitul/taxa pe clădiri se stabilește la 2,5%, până la data primei reevaluări;

e) persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează cu un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu,

- cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu,

- cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

f) cota prevăzută la art.270 alin (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aferentă taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 3%;

Art. 2. Bonificația prevăzută la art.255 alin (2), art.260 alin (2) și art.265 alin (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice, la 10%;

- b) în cazul impozitului pe teren persoane fizice, la 10%;

- c) în cazul impozitului pe mijloace de transport persoane fizice, la 10%;

Art. 3. Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2012, delimitarea pe zone a terenurilor amplasate în intravilan și extravilan este cea prevăzută în anexa nr. 3.

Art. 4. Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art.286 alin (1) – (4) din din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr. 4.

Art. 5. Pentru anul 2013, creanțele mai mici de 5 lei inclusiv, existente în sold la data de 31 decembrie 2012 se vor da la scădere în baza prevederilor art.178 alin (2) din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală.

Art. 6. Contribuabilii care datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a calcula taxa și de a depune o declarație la compartimentul de specialitate în termen de 30 zile de la data amplasării. Nedepunerea sau depunerea peste termen a declarației de impunere constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor art.294 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Anexele nr. 1 – 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Botoșani în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Durnești.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale.

Art. 9. – Primarul comunei Durnești, prin aparatul de specialitate, asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Președinte de sedință,



Contrasemnează:
Secretarul comunei,
Laurențiu Morosac

DURNEȘTI
Nr. 4 din data de 29.01.2013

ANEXA NR . 1 . la Hotărârea Consiliului Local nr. 4 din 29 .01. 2013

TABLOUL
cuprinzând Valorile impozabile

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice

Art. 251 alin (3)

Nr. crt.	Felul clădirilor și altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă - lei/m ²	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2	3
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	932	553
B.	Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	253	158
C.	Clădire anexă cu care din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	158	142
D.	Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	95	62
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și / sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera „a” – „d”		75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și / sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera „a” – „d”		50% din suma care s-ar aplica clădirii

Președinte de Ședință

IOAN PALADE



Contrasemnează:

Secretarul comunei,

Laurentiu Morosac

TABLOUL
cuprinzând nivelurile impozitelor și taxelor locale în sumă fixă
pentru anul 2013

Nr. crt.	Denumirea impozitului sau taxei locale	Codul fiscal Cap. art. alin.	Niveluri pentru anul 2013
1.	Impozitul/taxa pe teren -- lei/ha -- pentru terenurile amplasate în intravilanul satului centru de comună - terenuri cu construcții situate în zona : - A - B - C - D	Cap. III, art.258, alin.(2)	885 709 532 347
2.	Impozitul/taxa pe teren -- lei/ha -- pentru terenurile amplasate în intravilanul satelor componente ale comunei - terenuri cu construcții situate în zona : - A - B - C - D	Cap. III, art.258. alin.(2)	709 532 354 177
3	Impozitul/taxa pe teren* - lei/ha -- pentru terenurile amplasate în intravilanul satului centru de comună -- încadrate în alte categorii de folosință, după cum urmează: 1. Arabil , situat în zona : - A - B - C - D 2. Pășuni , situate în zona : - A - B - C - D 3. Fânețe , situate în zona : - A - B - C - D 4. Vii , situate în zona : - A - B - C - D 5. Livezi , situate în zona : - A - B - C	Cap. III, art.258, alin (5) rang IV	31 23 20 17 23 20 17 14 23 20 16 14 51 39 31 20 58 51 38

	- D		31
	6. Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră, situate în zona : - A		31
	- B		23
	- C		20
	- D		17
	7. Terenuri cu ape, situate în zona : - A		17
	- B		14
	- C		9
4.	Impozitul/taxa pe teren* – lei/ha – pentru terenurile amplasate în intravilanul satelor componente ale comunei – încadrate în alte categorii de folosință, după cum urmează:	Cap. III, art.258, alin (4)	
	1. Arabil , situat în zona : - A		28
	- B		21
	- C		18
	- D		15
	2. Pășuni , situate în zona : - A		21
	- B		18
	- C		15
	- D		13
	3. Fânețe , situate în zona : - A		21
	- B		18
	- C		15
	- D		13
	4. Vii , situate în zona : - A		46
	- B		35
	- C		28
	- D		18
	5. Livezi , situate în zona : - A		53
	- B		46
	- C		35
	- D		28
	6. Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră, situate în zona : - A		28
	- B		21
	- C		18
	- D		15
	7. Terenuri cu ape, situate în zona : - A		15
	- B		13
	- C		8
5.	Impozitul/taxa pe teren* -- lei/ha -- pentru terenurile amplasate în extravilanul satului centru de comună - pe categorii de folosință, după cum urmează:	Cap. III, art.258, alin (6), art.251 alin(5)	34
	1. Terenuri cu construcții , situat în zona : A		
	- B		31
	- C		28
	- D		24

	2. Arabil , situat în zona : - A		55
	- B		52
	- C		50
	- D		46
	3. Pășuni , situate în zona : - A		31
	- B		28
	- C		24
	- D		22
	4. Fânețe , situate în zona : - A		31
	- B		28
	- C		24
	- D		22
	5. Vii pe rod , alta decât ce prevăzută la punctul 5.1, situate în zona : - A		61
	- B		58
	- C		55
	- D		52
	5.1. Vie până la intrarea pe rod		X
	6. Livezi pe rod , alta decât ce prevăzută la punctul 6.1, situate în zona : - A		61
	- B		58
	- C		55
	- D		52
	6.1. Livadă până la intrarea pe rod		X
	7. Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră , alta decât ce prevăzută la punctul 7.1 situate în zona : - A		18
	- B		15
	- C		13
	- D		9
	7.1. Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție		X
	8. Terenuri cu ape , altul decât cel cu amenajări piscicole, situate în zona : - A		7
	- B		6
	- C		2
	- D		1
	8. Terenuri cu amenajări piscicole , situate în zona : - A		37
	- B		34
	- C		31
	- D		28
6.	Impozitul/taxa pe teren* – lei/ha – pentru terenurile amplasate în extravilanul satelor componente ale comunei - pe categorii de folosință, după cum urmează:	Cap. III, art.258, alin (6)	
	1. Terenuri cu construcții , situat în zona : A		31
	- B		28
	- C		25

- D		22
2. Arabil , situat în zona : - A		50
- B		47
- C		45
- D		42
3. Pășuni , situate în zona : - A		28
- B		25
- C		22
- D		20
4. Fânețe , situate în zona : - A		28
- B		25
- C		22
- D		20
5. Vii pe rod , alta decât ce prevăzută la punctul 5.1, situate în zona : - A		55
- B		53
- C		50
- D		47
5.1. Vie până la intrarea pe rod		X
6. Livezi pe rod , alta decât ce prevăzută la punctul 6.1, situate în zona : - A		55
- B		53
- C		50
- D		47
6.1. Livadă până la intrarea pe rod		X
7. Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră , alta decât ce prevăzută la punctul 7.1 situate în zona : - A		16
- B		14
- C		12
- D		8
7.1. Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție		X
8. Terenuri cu ape , altul decât cel cu amenajări piscicole, situate în zona : - A		6
- B		5
- C		2
- D		1
8. Terenuri cu amenajări piscicole , situate în zona : - A		34
- B		31
- C		28
- D		25

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în folosință sau administrare, s-a stabilit taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

	1. Impozitul pe mijloacele de transport – lei/an pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta -- pentru tipul : 1. Motorete, scutere, motocicletă și autoturisme cu capacitate cilindrică până la 1600 cmc, inclusiv	Cap. IV, art.263, alin.(2)		8
	2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc, inclusiv			18
	3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc, inclusiv			72
	4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc, inclusiv			144
	5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cmc,			290
	6. Autobuze, autocare, microbuze			24
	7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv			30
	8. Tractoare înmatriculate			18
	II. Impozit vehicule înregistrate			
	- vehicule cu capacitate cilindrică - lei/an pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta			
	1. vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cm. lei / 200cmc			4
	2. vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm			6
	- vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată			150 lei/an
8.	1. Impozitul pe mijloacele de transport -- lei/an pentru autovehiculele transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, angajate exclusiv în operațiuni de transport intern – pentru tipul :	Cap. IV, art.263, alin.(4)	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
	1. Vehicule cu două axe cu masa totală maximă autorizată de :			
	a) nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone		0	133
	b) nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone		133	367
	c) nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone		367	517
	d) nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone		517	1169
	2. Vehicule cu trei axe cu masa totală maximă autorizată de :			
	a) nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone		133	231
	b) nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult		231	474

	de 19 tone			
	c) nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone		474	615
	d) nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone		615	947
	e) nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone		947	1.472
	e) nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone		947	1.472
	3. Vehicule cu patru axe cu masa totală maximă autorizată de :		615	623
	a) nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone			
	b) nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone		623	973
	c) nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone		973	1.545
	d) nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 32 tone		1.545	2.291
9.	Impozitul pe mijloace de transport - lei/an -- pentru remorci, semiremorci și rulote cu masa totală maximă autorizată :	Cap. IV, art.263, alin.(6)		9
	a) până la 1 tonă inclusiv			34
	b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone			52
	c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone			64
	d) peste 5 tone			
10.	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism - lei pentru suprafața :	Cap. V, art.267, alin.(1)		5
	- până la 150 mp, inclusiv			6
	- între 151 – 250 mp, inclusiv			7
	- între 251 – 500 mp, inclusiv			9
	- între 501 – 750 mp, inclusiv			12
	- între 751 – 1.000 mp, inclusiv			
	- peste 1.000 mp			14+0,01lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1.000 mp
11.	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări – lei pentru fiecare mp afectat	Cap. V, art.267, alin.(4)		8
12.	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor -- lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	Cap. V, art.267, alin.(7)		8
13.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la	Cap. V, art.267,		13

	rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie – lei pentru fiecare racord	alin.(11)	
14.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primar	Cap. V, art.267, alin.(12)	15
15.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresă	Cap. V, art.267, alin.(13)	9
Pentru unitățile și standurile de comercializare existente la data de 31.12.2012, taxa se plătește anticipat, până la 20 ianuarie 2013. pentru unitățile și standurile noi, taxa se plătește anticipat până la data eliberării autorizației.			
22.	Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate: a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică - lei/mp sau fracțiune de mp	Cap. VI, art.271, alin.(2)	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate - lei/mp sau fracțiune de mp		23
23.	Impozitul pe spectacole – lei/mp/zi – pentru manifestări artistice sau distractive: a) în cazul videotecilor	Cap. VII, art.275, alin.(2)	2
	b) în cazul discotecilor		3
24.	Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru comerț stradal - lei /zi, alte activități; eliberare certificat fiscal etc - lei	Cap. X, art.283, alin.(1)	20
25.	Taxa pentru deținerea în proprietate sau în folosință de echipamente și utilaje destinate să funcționeze în scopul obținerii de venituri – mijloace lente, neînmatriculate – lei/an	Cap. X, art.283, alin.(2)	150

Președinte de ședință,



Contrasemnează:

Secretarul comunei,

Laurențiu Morosac

SITUAȚIA

privind delimitarea pe zone a terenurilor situate în intravilanul și extravilanul satelor componente ale comunei Durnești pentru calculul impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în anul 2013

I. Teren intravilan

Nr, crt	Specificație	Sat	Zona	Explicații asupra limitelor zonării
1.	Centru satului –bloc de locuințe	Durnești	A	
2.	DN 29 – DC 26	Durnești	B	până la Zamfir Gheorghe și Ștefan Teodor și respectiv Doncilă Mihai și Cozmiuc Lucreția, inclusiv
3.	DC și DS	Durnești	C	Restul drumurilor comunale și toate drumurilor satești
4.	Periferie	Durnești	D	
5.	DN 29	Cucuteni	A	Pe ambele părți
6.	DC	Cucuteni	B	Toate drumurile comunale
7.	DS	Cucuteni	C	Toate drumurile satești
8.	Periferie	Cucuteni	D	
9.	Bloc de locuințe, DN 29	Guranda	A	Pe ambele părți
10.	DC	Guranda	B	Toate drumurile comunale
11.	DS	Guranda	C	Toate drumurile satești
12.	Periferie	Guranda	D	
13.	DC	Bîrsănești	A	De la Spiru la Tăuteanu pe ambele părți
14.	DC	Bîrsănești	B	De la Tăuteanu la Ghiorghită pe ambele părți
15.	DS	Bîrsănești	C	Toate drumurile satești
16.	Periferie	Bîrsănești	D	
17.	DC	Băbicieni	A	De la Mitoșeriu Benone la Dragomir - magazin pe ambele părți
18.	DC	Băbicieni	B	De la magazin -- Vartolomei – Vatra de sat pe ambele părți
19.	DS	Băbicieni	C	Toate drumurile satești
20.	Periferie	Băbicieni	D	
21.	DC	Broșteni	A	De la Obreja la Mircea Mitoșeriu pe ambele părți
22.	DC	Broșteni	B	De la Potlog la Mircea Mitoșeriu pe ambele părți
23.	DS	Broșteni	C	Toate drumurile satești
24.	Periferie	Broșteni	D	

II. Teren extravilan

A. Satul Durnești – centru de comună

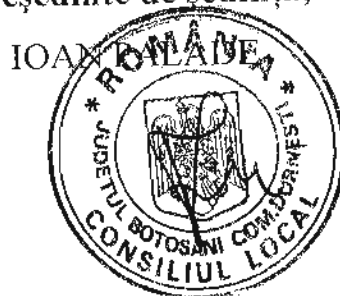
Nr, crt	Specificație	Sat	Zona	Explicații asupra limitelor zonării
1.	Tarlalele Plopi, Bazin	Durnești	A	
2.	Tarlalele Fundoaia	Durnești	B	
3.	Tarlalele Strâmta, Flămânzi, Trifoiști, Gălușcă, Țarna verde, Valea prisăcii, Fântâna Sofronaic, Zootehnie, Saiwane, Hârtopul mic, Fața odăii, Păr, Porof, Chirechiște, Hârtopul mare, Dealul odăii, Brătescu	Durnești	C	
4.	Tarlalele Ponoare	Durnești	D	

B. Satele componente

Nr, crt	Specificație	Sat	Zona	Explicații asupra limitelor zonării
1.	Tarlalele Mintenaș, Monument, Locuri casă	Guranda, Cucuteni, Broșteni, Bărsănești, Băbicieni	A	
2.	Tarlalele Muchea Dealului, După livadă, După uzină, Pelin, Fundoaia, Cimitir	Guranda, Cucuteni, Broșteni, Bărsănești, Băbicieni	B	
3.	Tarlalele Țarna Veche, Fântâna Sofronoaie, Bordei, Stănoaia, Coasta Cucuteni, Murguța, Boca, Casa apa, Cireș, Antochi, Pelin, Ianul Nicului, Hariga, Bulhac, Răchită, Grădină, Lot sfat, Moară, Prisaca, Guriuc, Cozorici, la măici, La brazi, Chișcă, Satul vechi, Pașalău, Valea Gurănzii, Coasta Viei, Gârla Popii, Grajd-Șipot, Moara Negrii, Bărnaz, Marianca, Huci, Pietroi, Cofoaca, Observator, Ionășeni, la Mitoșeru, Păr, Nerva, Dealul Viei	Guranda, Cucuteni, Broșteni, Bărsănești, Băbicieni	C	

4.	Tarlalele Valea Viei, Coasta Rediului, Bărăgan	Guranda, Cucuteni, Broșteni, Bărsănești, Băbiceni	D	
----	---	---	----------	--

Președinte de sesiune,



Contrasemnează:

Secretarul comunei,

Laurențiu Morosac

REGULAMENT
pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare a facilităților fiscale,
potrivit art.286 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal
pentru anul 2013

Art. 1. Potrivit art.286 alin (1) - (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, la cerere, Consiliul Local va acorda, în anul 2012, scutiri la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, de la adresa de domiciliu, următoarelor categorii de persoane:

- a) copiilor orfani de ambii părinți în vârstă de până la 18 ani, sau până la 26 ani, dacă urmează cursurile unei instituții de învățământ;
- b) persoanelor fizice care au în întreținere un elev sau student, care în unul din ultimii 5 ani anteriori anului fiscal curent, a obținut locul I, II sau III la faza națională sau internațională a unei olimpiade;
- c) persoanelor fizice care au încheiat un contract de voluntariat cu Consiliul Local al comunei Dumești pentru prestarea de activități în domeniul situațiilor de urgență, încheiat potrivit H.G. nr. 1579/2005, în limita a 5lei/ persoană/ lună.

Art. 2. Potrivit art.286 alin (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, la cerere, Consiliul Local va acorda, în anul 2013, scutiri la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren și a taxei de urbanism și autorizației de construire. Persoanele care au suferit pierderi majore de pe urma calamităților naturale.

Art. 3. Potrivit art.286 alin (3) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, la cerere, Consiliul Local va acorda, în anul 2011, scutiri la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren persoanelor în vârstă de peste 60 ani, care au un venit lunar mai mic decât salariul minim pe economie și primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001.

Art. 4. Scutirea sau reducerea se acordă prin hotărâre a Consiliului Local, numai proprietarului pentru bunurile proprii și cele comune soților.

Art. 5. Cererea de scutire sau reducere va fi însoțită de următoarele documente:

- a) actele de identitate pentru toți membrii familiei (în original și copie);
- b) actele de proprietate (în original și copie);
- c) actul de curatelă pentru copii în vârstă de până la 18 ani, prevăzuți la art.1 lit.a);
- d) actele de deces ale părinților (în copie), pentru persoanele prevăzute la art.1 lit.a);
- e) diploma eliberată de Ministerul Educației și Cercetării, elevului sau studentului (în original și copie), pentru persoanele prevăzute la art.1 lit.b);
- f) declarația pe propria răspundere depusă de întreținătorul elevului sau studentului care a obținut un premiu la o olimpiadă națională sau internațională, pentru persoanele prevăzute la art.1 lit.b);
- g) contractul de voluntariat (în copie) pentru persoanele prevăzute la art.1 lit.c);
- h) procesul verbal de constatare a pagubelor provocate de calamitățile naturale, întocmit de comisia special constituită, pentru persoanele prevăzute la art. 2;
- i) adeverințe de venit pentru toți membrii familiei, pentru persoanele prevăzute la art.3;
- j) ancheta socială, pentru persoanele beneficiare prevăzute la art.3.

Art. 6. Scutirea se acordă proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului și operează începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoanele în cauză depun cererea însoțită de toate documentele prevăzute în prezentul regulament, care să ateste situația de persoană beneficiară.

Art. 7. Persoanele beneficiare au obligația de a anunța, la compartimentul de specialitate, situația în care nu mai îndeplinesc condițiile din prezentul regulament, în termen de 30 zile de la data producerii schimbărilor.

Președinte de ședință,



Contrasemnează:

Secretarul comunei,

Laurențiu Morosac